

ГОДОВОЙ ОТЧЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2019 ГОД
ПО АДРЕСУ: 6-21

Общая площадь дома м2 -

496,8

| № | Показатели | Содержание жилья, руб. | Теплоснабжение, руб. | Горячее водоснабжение, руб. | Утилизация ТБО, руб. | Холодное водоснабжение, руб. | Водоотведение, руб. | ИТОГО, руб. |
|---|-----------------------------|------------------------|----------------------|-----------------------------|----------------------|------------------------------|---------------------|-------------|
| 1 | Долг на начало года | 48 714,68 | 105 286,75 | 32 142,48 | 1 378,36 | 17 800,13 | 26 942,65 | 232 265,05 |
| 2 | Начислено | 140 701,59 | 260 929,83 | 81 842,01 | -96,55 | 48 737,57 | 78 558,85 | 610 673,30 |
| 3 | Оплачено | 121 305,99 | 224 559,44 | 74 233,59 | 460,93 | 45 950,70 | 71 911,98 | 538 422,63 |
| 4 | Задолженность на конец года | 68 110,28 | 141 657,14 | 39 750,90 | 820,88 | 20 587,00 | 33 589,52 | 304 515,72 |
| 5 | Выполнено работ | 162 421,44 | | | | | | 162 421,44 |

2. Суммы оказанных услуг за 2019 год

| № | Вид услуг (работ) | Сумма за год, руб., |
|-----------|--|---------------------|
| 1. | Содержание общего имущества жилого дома | 28 862,90 |
| 1.1. | Материалы для ремонта цоколя | 0,00 |
| 1.2. | Материалы (СИЗ, спецодежда) | 0,00 |
| 1.3. | Материалы для ремонта кровли | 0,00 |
| 1.4. | Материалы для ремонта крылец | 0,00 |
| 1.5. | Материалы для ремонта межпанельных швов | 0,00 |
| 1.6. | Материалы для ремонта подъездных козырьков | 0,00 |
| 1.7. | Материалы для ТР конструктивных элементов | 2 915,24 |
| 1.8. | Транспортные услуги | 0,00 |
| 1.9. | Транспортные услуги (АТП) | 7 357,87 |
| 1.10. | Обслуживание жилого фонда (плотницкие, малярные, сварочные работы) и прочий текущий ремонт МКД | 18 589,79 |
| 1.11. | Обслуживание вентиляционных каналов | 0,00 |
| 1.12. | Изготовление информационного стенда (номерные знаки домов, инф. таблицы с номерными знаками квартир) | 0,00 |
| 1.13. | Благоустройство | 0,00 |
| 2 | Ремонт межпанельных стыков | 0,00 |
| 3 | Ремонт подъездов в многоквартирных домах (ПТР) | 0,00 |
| 4 | Очистка кровли от снега и наледи | 980,00 |
| 5 | Дератизация, дезинсекция, акарицидная и фунгицидная обработка | 203,64 |
| 5.1. | Акарицидная обработка | 0,00 |
| 5.2. | Дезинсекция | 0,00 |
| 5.3. | Дератизация | 203,64 |
| 5.4. | Фунгицидное обслуживание | 0,00 |
| 6 | Обращение с ТКО | 6 554,78 |
| 7 | Диагностика и экспертиза лифта | 0,00 |
| 8 | Содержание и эксплуатация лифтов | 0,00 |
| 9 | Техническое обслуживание ВЛГО | 8 571,89 |
| 10 | Обслуживание сантехнического оборудования | 43 042,68 |
| 10.1. | Аварийное обслуживание инженерного оборудования | 15 678,96 |
| 10.2. | Обслуживание сантехнического оборудования | 27 363,72 |
| 11 | Обслуживание ОДПУ | 0,00 |
| 12 | Замена комплектующих УУ | 0,00 |
| 13 | Обслуживание электрооборудования | 10 253,96 |
| 14 | ТО пожарной сигнализации | 0,00 |
| 15 | Содержание придомовой территории и уборка МОП | 20 460,64 |
| 15.1. | Уборка придомовой территории | 8 682,38 |
| 15.2. | Уборка и содержание м/пров | 0,00 |
| 15.3. | Уборка лестничных клеток | 11 778,26 |
| 16 | Диспетчерские услуги | 1 669,20 |
| 17 | Управление | 41 821,75 |
| | Итого | 162 421,44 |

Генеральный директор АО "Центральный Участок"

Байкалова Е.Ф.

Ведущий экономист АО "Центральный Участок"

Хуснутдинова А.Г.

